



# COMUNE DI TRANI

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

## COMMISSIONE URBANISTICA COMUNALE

### SEDUTA DELLA COMMISSIONE URBANISTICA COMUNALE

DEL 26.07.2022

#### ARGOMENTI ISCRITTI ALL'ODG:

1. INSEDIAMENTO COMMISSIONE;
2. DETERMINAZIONI CRITERI NECESSARI AL FINE DI DISCIPLINARE I LAVORI DELLA CUC;
3. VARIE ED EVENTUALI.

I partecipanti dichiarano sotto la propria responsabilità ed in piena conoscenza della responsabilità penale previste per le dichiarazioni false dall'art.76 del D.P.R. n. 445/2000 e dalle disposizioni del Codice penale e dalle leggi speciali in materia ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/200 l'assenza di situazioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse con riferimento agli argomenti iscritti all'ordine del giorno della presente seduta.

DI TULLO DENISE – PRESIDENTE	FIRMATO
AVV. AMEDEO BOTTARO - COMPONENTE	FIRMATO
BIANCOLILLO CLAUDIO - COMPONENTE	FIRMATO
SCIALANDRONE MARIANGELA – COMPONENTE	FIRMATO
ARCH. GIANFERRINI FRANCESCO - COMPONENTE	FIRMATO
ING. CORTELLINO CARLANTONIO- COMPONENTE	FIRMATO
ARCH. ROSELLI ANDREA - COMPONENTE	FIRMATO
GEOLOGO BALZANO MICHELE – COMPONENTE	FIRMATO
ARCH. BISCEGLIE NICOLA - COMPONENTE	FIRMATO
GEOM. FERRANTE DOMENICO – COMPONENTE	FIRMATO
AVV. ANTONIO FACONDA - COMPONENTE	FIRMATO
ARCH. FRANCESCA ONESTI - MEMBRO CONSULTIVO	FIRMATO
ING. GIORGIO GRAMEGNA - MEMBRO CONSULTIVO	FIRMATO
DOTT. BARLETTA RICCARDO - MEMBRO CONSULTIVO	FIRMATO
DOTT. GIOVANNI GUERRA - MEMBRO CONSULTIVO	FIRMATO
ARCH. CLARA CAPOZZO - MEMBRO CONSULTIVO	FIRMATO

Il Presidente  
Avv. Denise Di Tullo  
F.to

La segretaria  
Dott.ssa Valentina Bianca Caputi  
F.to

## VERBALE DELLA SEDUTA DELLA COMMISSIONE URBANISTICA COMUNALE

SVOLTASI IN DATA 26.07.2022

L'anno 2022, il giorno ventisei del mese di Luglio, alle ore 9.45, presso il Palazzo Civico – Sala Giunta - si è riunita, a seguito di formale convocazione la **COMMISSIONE URBANISTICA COMUNALE**, presieduta dalla Consigliera DI TULLO DENISE, per l'esame dei seguenti punti all'ordine del giorno:

4. INSEDIAMENTO COMMISSIONE;
5. DETERMINAZIONI CRITERI NECESSARI AL FINE DI DISCIPLINARE I LAVORI DELLA CUC;
6. VARIE ED EVENTUALI.

Il Presidente, verificato il raggiungimento del numero legale, attesta la presenza all'odierna seduta seguenti componenti la Commissione, *id est*:

		<b>MEMBRI EFFETTIVI</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
1	<b>AVV. DI TULLO DENISE</b>	PRESIDENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	<b>AVV. AMEDEO BOTTARO</b>	SINDACO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	<b>BIANCOLILLO CLAUDIO</b>	CONSIGLIERE COMUNALE DI MAGGIORANZA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	<b>SCIALANDRONE MARIANGELA</b>	CONSIGLIERE COMUNALE DI MINORANZA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	<b>ARCH. GIANFERRINI FRANCESCO</b>	DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>6</b>	<b>ING. CORTELLINO CARLANTONIO</b>	INGEGNERE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	<b>ARCH. ROSELLI ANDREA</b>	ARCHITETTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	<b>GEOLOGO BALZANO MICHELE</b>	GEOLOGO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	<b>ARCH. BISCEGLIE NICOLA</b>	ARCHITETTO ESPERTO URBANISTICA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	<b>GEOM. FERRANTE DOMENICO</b>	GEOMETRA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	<b>AVV. ANTONIO FACONDA</b>	AVVOCATO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

		<b>MEMBRI CONSULTIVI ESPERTI IN MATERIA DI</b>		
1	<b>ARCH. FRANCESCA ONESTI</b>	QUALITÀ EDILIZIO-URBANISTICA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	<b>ING. GIORGIO GRAMEGNA</b>	SICUREZZA ED IGIENE AMBIENTALE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	<b>DOTT. BARLETTA RICCARDO</b>	GEOTECNICA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	<b>DOTT. GIOVANNI GUERRA</b>	AGRARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	<b>ARCH. CLARA CAPOZZO</b>	IMPATTO AMBIENTALE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assiste alla seduta, assumendo funzioni di segretaria verbalizzante, la Dott.ssa Valentina Bianca Caputi, incardinata presso il Servizio Organi istituzionali e gestione documentale dell'Ente.

Il Presidente alle ore 09.45 dichiara aperta la seduta e introduce il secondo punto all'ordine del giorno. Segue un breve dibattito al termine del quale la Commissione, all'unanimità, individua come unico criterio regolatore dei lavori della stessa il criterio dell'ordine cronologico delle pratiche da esaminare. Il Presidente Denise Di Tullo rappresenta la necessità di ricevere dagli uffici un elenco di pratiche da sottoporre all'esame della Commissione ordinate secondo il criterio cronologico di presentazione delle relative istanze.

Su proposta del Presidente, il Dirigente Gianferrini elenca le pratiche che saranno oggetto di esame da parte della Commissione:

1. Istanza di ripermetrazione Maglia Bs.bd/16, riferimento **pratica 62.2020**, *Omissis*;
2. Istanza di ripermetrazione del Comparto BS.ad/5 – Riferimento **pratica 63.2020** – *Omissis*;
3. Istanza di ripermetrazione CP9+Coss 3, Riferimento **pratica 40.2021** –*Omissis*;
4. Istanza di ripermetrazione CP39 Bs.ad/29 – Riferimento **pratica 41.2021** – *Omissis*;
5. Variante urbanistica ES/22, riferimento **pratica 69/2016** – *Omissis*.
6. P.U.E. CP 43, Riferimento pratica **76.2013** – *Omissis*.

Seguono le dichiarazioni di incompatibilità dell'Ing.Giorgio Gramegna, con riferimento alla pratica 63.2020 e dell'architetto Andrea Roselli, con riferimento alla pratica 69.2020.

Il Presidente, rilevato che non vi sono ulteriori interventi, dichiara conclusi i lavori e sciolta la seduta alle ore 11.20.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to

Il Presidente  
Avv. Denise Di Tullo

F.to

La segretaria  
Dott.ssa Valentina Bianca Caputi

F.to