



COMUNE DI TRANI

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

V COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

VERBALE DI SEDUTA DELLA V COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

L'anno 2026, il giorno 11 (undici) del mese di agosto alle ore 9:00, nella Sala "Europa" del Palazzo di Città di Trani, è stata convocata ai sensi dell'art. 14 del Regolamento del Consiglio Comunale - la V COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE presieduta dal consigliere Presidente Vincenzo TOPPUTO, per la discussione dei seguenti punti all'ordine del giorno:

- 1) approvazione verbale seduta precedente;
- 2) analisi della situazione attuale e visione futura della situazione turismo. Audizione dell'assessore Alessandro CAPONE;
- 3) varie ed eventuali.

Il Presidente Vincenzo TOPPUTO, alle ore 9:05 (nove e minuti cinque) verificato il raggiungimento del numero legale dei componenti per l'odierna seduta, come da foglio-firme di rilevazione che si allega al presente verbale, *id est*:

TOPPUTO Vincenzo

DI CUGNO Sabrina

VENTURA Nicola

UVA Rosa

MERRA Raffaella

TITOLARE- Presidente

TITOLARE - Vicepresidente

TITOLARE

DELEGATA del consigliere

GIACOMO MARINARO

DELEGATA del consigliere

Dott. Angelo GUARRIELLO

procede con l'inizio della seduta, che sarà verbalizzata dalla segretaria MIRABILE Vincenza in forze presso l'Ente nell'Area Segreteria Generale, Ufficio R.A.S.A. – Privacy, la quale conferma di aver ricevuto nei tempi previsti dal Regolamento, la convocazione per l'odierna seduta.

Primo punto all'o.d.g. Approvazione verbale seduta precedente. I presenti consiglieri, all'unanimità decidono di rinviare al termine della seduta, la lettura ed approvazione del verbale del 06.08.2026 e proseguono con il secondo punto all'o.d.g.

Secondo punto all'o.d.g. Analisi della situazione attuale e visione futura della situazione turismo. Audizione dell'assessore Alessandro CAPONE.

In riferimento a questo punto, il Presidente Vincenzo TOPPUTO si avvarrà della presenza dell'assessore Alessandro CAPONE incaricato per "L'assessorato per lo "SVILUPPO – la città che crea opportunità (Commercio, demanio, porto, pesca, agricoltura, artigianato, turismo e marketing territoriale, mercati e pubblici esercizi, mare e Blue Economy, centro storico), che risponderà alle domande dei consiglieri presenti.

L'assessore inizia la sua audizione comunicando che per le attività collegate all'assessorato che rappresenta, saranno chiamati ad esporre e saranno coinvolte tutte le Commissioni Consiliari.

Il consigliere VENTURA interviene con la richiesta di informazioni sull'attività di "info-point" che secondo la sua opinione dovrebbe essere svolta sia con la presenza fisica nella struttura prevista che con l'ausilio di "APP" ed a tal proposito l'assessore informa i presenti che uno degli "INFO-POINT" potrebbe essere ubicato presso i locali in uso a Trenitalia - Ferrovie dello Stato. Proseguendo la sua audizione, l'assessore comunica il suo progetto basato sulla costruzione in rete come strategia con i Comuni limitrofi avvalendosi della quantità di presenza media di turisti nelle stazioni.

In merito al turismo balneare, l'assessore informa i presenti che la valutazione riguardante la città di Trani è di "qualità media" ma c'è l'esigenza di valorizzare questa branca di turismo, con servizi migliori, comunicando che, in previsione, ci sono propositi di miglioramento dei servizi igienici la

cui gestione sarà affidata a società già inserite nel settore e che svolgono il loro servizio anche in altri Comuni.

Interviene la consigliera UVA Rosa che segnala situazione a Lido Colonna in stato di degrado (sporcizia e mancanza di servizi).

L'assessore prosegue soffermandosi sui mezzi di trasporto ad uso turistico e le zone di sosta indicate a Piazza Plebiscito (inizio e conclusione) per proseguire tra il Castello ed il Monastero Colonna; inoltre, nelle prossime sedute in Giunta Comunale saranno ripresentate le proposte già rivenienti dalle decisioni della precedente V Commissione Consiliare Permanente.

Proseguendo sul tema dei veicoli di natura turistica, l'assessore si sofferma sull'attività del NCC (Noleggio con conducente) attraverso un promemoria sulle modalità di funzionamento, confermando ai presenti che la presenza degli stessi è affidata ad un calcolo numerico. Attualmente viene segnalato il rischio che da altre città i titolari delle licenze NCC possano trasferirsi abusivamente su Trani; al momento si attende il lavoro da parte del Dirigente che sarà presentato in Giunta Comunale per la delibera a cui seguirà la presentazione del bando ad evidenza pubblica per arrivare all'attivazione del servizio non oltre il periodo di sei mesi a far tempo dall'emissione del bando.

La consigliera UVA Rosa chiede conferma all'assessore del riepilogo dei bandi che saranno per NCC- ApeCar e Risciò ed infine per il trenino gommato; inoltre l'Assessore precisa la differenza tra il servizio taxi e servizio NCC poiché nel secondo caso si parte e si rientra dalla propria postazione, inoltre per l'NCC è previsto il rilascio di più licenze.

Interviene il consigliere VENTURA che esprime il proprio consenso per l'inizio del servizio NCC e chiede delucidazione sull'utilizzo dell'APE CAR poiché per detto servizio ci sono problemi di pedonalizzazione ed ordine nel Centro Storico che è ancor abitato, segnalando che non si può chiedere ai residenti di rinunciare alle possibilità di parcheggio auto nelle zone limitrofe.

Interviene il Presidente che si sofferma sulla sensibilizzazione di questi problemi e concorda con quanto detto dal consigliere VENTURA in merito alla possibilità di prevedere posti auto in zone limitrofe al Centro Storico.

L'assessore riprende la parola comunicando che bisognerà decidere se l'ubicazione dei B&B dovrà essere a piano terra od a primo piano, senza trascurare l'andamento attuale dei proprietari di abitazioni nel Centro Storico che si stanno trasferendo verso la periferia; a tal proposito, riprende la parola il consigliere VENTURA che propone di fare scelte oculate tali da non vietare la presenza dei B&B ma contrastando il fenomeno dell'overtourism.

L'assessore, proseguendo, propone una maggiore presenza di servizi, il rilancio dei locali sfitti in alcune zone della città (Giudecca e via De Amicis) per uso mostre o servizi.

Interviene la consigliera UVA che propone la stesura di un documento attraverso cui affrontare la tematica fiscale con una scelta politica, per favorire lo sviluppo delle attività commerciali nel Centro Storico.

L'assessore interviene nuovamente, impegnandosi a riproporre alla neo assessora al Bilancio Paola COVELLI, la situazione attuale riguardante l'applicazione dell'imposta di soggiorno e la possibile applicazione di detta imposta anche nelle aree ZES (Zone Economica Speciale), ampliandola anche per le zone del Centro Storico, comunicando ai presenti il notevole vantaggio basato su agevolazioni ed incentivi.

Il consigliere VENTURA espone il suo parere positivo su tale proposta e propone di esaminare la possibilità di applicare il beneficio suddetto, a favore delle attività lavorative aperte dai giovani, perché, secondo il suo punto di vista, per svariati motivi, non sono stimolati ad intraprenderne di nuove; a tal proposito l'assessore informa i presenti che tra le cause di scoraggiamento, c'è l'eccesso di burocrazia.

La consigliera UVA Rosa propone una visione di miglioramento dello sviluppo turistico tra cui il porto Saint Tropez, predisporre nuovi brand ed elaborando un piano strategico per attirare i turisti perché si possa definire la "dimensione della città di Trani", auspicando interventi strutturali per rilanciare il Porto.

L'assessore propone ai presenti la necessità di un predisporre un nuovo progetto di riqualificazione dell'Area Portuale oltre ad una nuova regolamentazione per "i dehors"; inoltre, informa dell'esistenza di un progetto esecutivo per le aree di vendita e le zone di pesca ma, su quest'ultimo argomento, all'unanimità si decide di rinviarne la discussione, ad una successiva seduta.

Prosegue con le domande la consigliera UVA Rosa che pone come esempio la città di Manfredonia,

chiedendo, inoltre, informazioni sul “dragaggio” del porto, privo di questa operazione da circa trent’anni orsono.

L’assessore illustra la necessità di riqualificare la zona Portuale tra cui una nuova illuminazione ed il nuovo arredo urbano. Il Presidente, al tal proposito, riferisce di una mozione sulla situazione della zona portuale, approvata all’unanimità dalla precedente amministrazione, avente come obiettivo la chiusura della detta zona.

Il consigliere VENTURA si sofferma sulla manutenzione delle basole che devono essere continuamente risistemate in considerazione del passaggio di mezzi di trasporto pesanti ed a tal proposito la consigliera UVA Rosa auspica che i lavori possano svolgersi nelle ore notturne. La proposta viene accolta dall’assessore che ribadisce anche l’importanza di un uso limitato di categorie particolari di veicoli nel Centro Storico.

Il consigliere VENTURA ritiene opportuno predisporre una proposta di pianificazione triennale per la salvaguardia delle attività ed illustra i benefici che la pianificazione potrà apportare.

L’assessore, si sofferma sulla presentazione di nuove proposte riguardanti piazze, spazi, luoghi pubblici e sulla necessità di razionalizzare un calendario tra gli eventi storici della città e di altri da prendere in considerazione.

Il consigliere VENTURA si sofferma su quanto succede nei paesi limitrofi che hanno fatto scelte simili e propone scegliere cosa valorizzare.

L’assessore indica come strategia da attuare, quella di fissare come limite iniziale il giorno successivo al termine dell’evento, per la presentazione della nuova edizione dello stesso, al fine di indurre il turista ad optare per le possibili scelte future di ritorno a Trani.

Il consigliere VENTURA chiede all’assessore, di valorizzare iniziative diverse da quelle già presenti in altre città da proporre nel periodo natalizio oltre a valorizzare quelle esistenti.

L’assessore dopo aver ascoltato gli interventi dei consiglieri, risponde comunicando la sua idea di istituire l’Ufficio Turismo, al momento vacante, con un dipendente ed al termine di quest’ultima comunicazione chiude il suo intervento nell’odierna seduta.

E I consiglieri, proseguono i lavori con la lettura ed approvazione del verbale del 06.08.2026 che viene approvato all’unanimità.

Alle ore undici e minuti cinque non essendoci altri argomenti all’o.d.g., il Presidente Vincenzo TOPPUTO, con il consenso unanime dei consiglieri presenti, chiude la seduta.

F.to Vincenzo TOPPUTO
Il Presidente

F.to Mirabile Vincenza
La segretaria verbalizzante