



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile

3^a COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Attività economiche, finanziarie, bilancio, patrimonio, programmazione e contabilità, economato, attività tributarie, aziende e/o società a partecipazione comunale

Verbale della seduta del 16 Marzo 2026

L'anno duemilaventisei (2026) alle ore 12,10 del giorno sedici del mese di marzo, in Trani presso la stanza dell'ufficio Gabinetto, su convocazione d'ordine del Presidente della Commissione, Cormio Savino, si è riunita la III Commissione Consiliare permanente, con l'assistenza del segretario verbalizzante dott.ssa Debora Delcuratolo stante l'impedimento della sig.ra M.R. Squatriti, per discutere il seguente Ordine del giorno:

- 1) Approvazione dei verbali delle sedute precedenti;
- 2) Esame procedura inerente il Progetto di Riqualficazione della Costa a Nord della Città;
- 3) Esame procedura avente ad oggetto la Riqualficazione della Costa Sud della Città;
- 4) Proposte di Delibera di Consiglio Comunale aventi ad oggetto debiti fuori bilancio;
- 5) Proposta di deliberazione attinente al Patrimonio comunale e riguardante la identificazione urbanistica della discarica comunale in sede "Puro Vecchio", esame;
- 6) Varie ed eventuali.

Sono presenti i Consiglieri Comunali Michele di Gregorio, Raimondo Lima, Felice Corrado, Cormio Savino e Giuseppe Corrado.

Assume la direzione della seduta il Vice Presidente il quale constatata la presenza del numero legale dei Consiglieri per lo svolgimento della seduta apre i lavori della stessa. Viene dato atto della presenza del Consigliere di Gregorio per l'orario di inizio della seduta come per tutte le altre sedute fino ad ora svoltesi; viene dato atto la presenza successiva all'apertura della seduta del Consigliere Cormio Savino.

La Commissione, previa integrale lettura, approva i verbali delle sedute precedenti non essendoci richieste di modifiche e/o integrazioni e correzioni.

La Commissione all'unanimità decide di procedere con l'esame del provvedimento che sarà sottoposto all'esame del Consiglio Comunale avente ad oggetto il patrimonio immobiliare comunale e nello specifico il sito della discarica Comunale in Contrada "Puro Vecchio".

Il Presidente procede nella lettura della proposta n. 14 del 20.2.2026 che riguarda la identificazione urbanistica del sito ove è allocata la discarica. Nel provvedimento viene svolta la cronistoria delle vicende a partire dalla Delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 28.2.1991 con cui veniva approvato il progetto di realizzazione della discarica per rifiuti non pericolosi in contrada Puro Vecchio con l'affidamento ad AMIU della realizzazione dell'opera e la sua gestione. Successivamente, si legge, sul medesimo sito veniva realizzato un impianto per la selezione dei rifiuti urbani indifferenziati a valle della raccolta differenziata operata nei comuni ricadenti nel bacino di utenza BA1 finanziato con un decreto del Commissario delegato per l'emergenza in materia di gestione dei rifiuti della Regione Puglia del 21.12.1998.

La discarica è divisa in tre lotti funzionali e dopo la sospensione delle attività di conferimento del 3.9.2014 da parte della Regione e la revoca dell'AIA avvenuta con D.D. n. 5 del 7.4.2015, in data 1.12.2023 è stata emessa la determinazione dirigenziale n. 473 dalla Regione Puglia, dipartimento ambiente contenente la Autorizzazione integrata ambientale per le attività di gestione e post gestione della discarica stessa. In sostanza la discarica si avvia alla chiusura definitiva dopo tutte le attività di messa in sicurezza e di emergenza per porre rimedio all'inquinamento ambientale, poste in essere dal Comune di Trani in ottemperanza della ordinanza sindacale n. 25 del 23.9.2016. In seguito a tale atto poichè il PUG approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 8 del 31.3.2009 non aveva recepito la identificazione urbanistica dei suoli ove è ubicata la discarica e l'impianto, lasciando la destinazione urbanistica come zona agricola (zona E2) l'AMIU ha chiesto al Comune di procedere alla corretta identificazione urbanistica dell'area stessa quale area per "attrezzature ed impianti di interesse generale" come disciplinato dal PUG vigente. Con la proposta il Comune procederà ad attuare tale corretta identificazione urbanistica del sito patrimoniale immobiliare del Comune.

Apertasi la discussione in cui intervengono tutti i presenti per esprimere proprie valutazioni generali sulle vicende che hanno interessato la discarica negli ultimi anni, la Commissione all'unanimità prende atto del deliberato riservandosi di esprimere valutazioni dettagliate nel corso della discussione consiliare

La Commissione si chiude alle ore 14,00.

Il Segretario

Debora Delcuratolo



Il Presidente

Savino Cormio

