

Delibere di Consiglio Comunale
n. 12 del 27 marzo 2018

Regolamento Imposta Unica Comunale (IUC)

Comune di Trani



COMUNE DI TRANI

Medaglia d'Argento al Merito Civile

Provincia di Barletta Andria Trani

**Regolamento per la disciplina
dell'Imposta Unica Comunale
I.U.C.**

COMUNE DI TRANI
n. 1189 del R.P.

Si attesta che il presente atto è stato regolarmente
pubblicato all'Albo Pretorico di questo Comune
dal 18.03.18 al 18.05.18
e che avverso lo stesso non sono pervenute opposizioni.

Trani, _____

L'Addetto alla Pubblicazione

Il Segretario Generale

(Approvato con Deliberazione Consiliare n. 18 del 31.07.2014, modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 08.10.2014 - Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 11 del 05.03.2015 - Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 18.02.2016 - Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 09.03.2017 - Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 27.03.2018)

PREMESSA

Imposta Unica Comunale (IUC)

L'imposta Unica Comunale, di seguito denominata "IUC", si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC, di seguito regolamentata, si compone:

- **dell'Imposta Municipale Propria (IMU)**, di natura patrimoniale dovuta dal possessore di immobili, **escluse le abitazioni principali**;
- di una componente riferita ai servizi, che si articola nel **tributo per i servizi indivisibili (TASI)**, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
- **della tassa sui rifiuti (TARI)**, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Il presente Regolamento contiene disposizioni in materia di IUC – Disciplina generale (Capitolo 1), di IMU (Capitolo 2), di TASI (Capitolo 3), di TARI (Capitolo 4). Per tutto ciò che non viene espressamente disciplinato, si applicano le disposizioni contenute nelle norme statali di riferimento e nelle altre disposizioni di legge in materia compatibili.

INDICE

CAPITOLO 1	
Disciplina generale	
Imposta Unica Comunale	“IUC”
CAPITOLO 2	
Regolamento componente	
Imposta Municipale Propria	“IMU”
CAPITOLO 3	
Regolamento componente	
Tributo sui servizi indivisibili	“TASI”
CAPITOLO 4	
Regolamento componente	
Tributo diretto alla copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti	“TARI”

CAPITOLO 1

Disciplina generale IUC (Imposta Unica Comunale)

- ART. 1 Disciplina dell'Imposta Comunale Unica "IUC"
- ART. 2 Termini e modalità di determinazione delle tariffe e aliquote dell'Imposta Unica
Comunale "IUC"

Art. 1 - Disciplina dell'Imposta Unica Comunale "IUC"

1. Con il presente Regolamento, adottato ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo n.446 del 1997, viene determinata la disciplina per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale "IUC", concernente tra l'altro:

a) per quanto riguarda la TARI:

- a1) i criteri di determinazione delle tariffe;
- a2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
- a3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
- a4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- a5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

b) per quanto riguarda la TASI:

- b1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- b2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

Art. 2 - Termini e modalità di determinazione delle tariffe e aliquote dell'Imposta Unica Comunale "IUC"

1. Il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione:

a) le tariffe della TARI:

in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso;

b) le aliquote della TASI:

in conformità con i servizi e i costi individuati, e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.