



COPIA

Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile

PROVINCIA B T

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Deliberazione di Consiglio Comunale

Argomento iscritto al n. 5 dell'ordine del giorno della seduta del 11 / 12 / 2018

N. <u>150</u> del Reg.	Oggetto: Modifica perimetrazione comparto Cp/44 - art.12, comma 3, lett. e - bis). Legge Regione Puglia n.20/2001. Adozione.
Data: <u>11 / 12 / 2018</u>	

L'anno duemiladiciotto, il giorno 11 del mese di dicembre, alle ore 16,00

nella sala delle adunanze Consiliari, previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Regolamento del

Consiglio Comunale, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in via ordinaria in adunanza pubblicadi prima convocazione, sotto la Presidenza del Sig. Avv. Fabrizio Ferrantecon l'assistenza del Segretario Generale Dott. Francesco Angelo LazzaroAll'inizio dell'argomento in oggetto alle ore 19,50 risultano presenti o assenti i Consiglieri Comunali come

appresso indicati :

	Presente	Assente
1) Bottaro Amedeo	x	
2) Florio Antonio	x	
3) Papagni Antonella		x
4) Laurora Carlo	x	
5) Tomasicchio Emanuele		x
6) Ferrante Fabrizio	x	
7) Avantario Carlo	x	
8) Cormio Patrizia	x	
9) Marinaro Giacomo		x
10) De Laurentis Domenico	x	
11) Ventura Nicola	x	
12) Nenna Marina		x
13) Amoruso Leo	x	
14) Cornacchia Irene	x	
15) Barresi Anna Maria		x
16) Di Tondo Diego	x	
17) Zitoli Francesca		x

	Presente	Assente
18) Tolomeo Tiziana		x
19) Lovecchio Pietro	x	
20) Loconte Giovanni		x
21) Capone Luciana	x	
22) Laurora Francesco	x	
23) Briguglio Domenico	x	
24) Cirillo Luigi	x	
25) Lops Michele	x	
26) Di Lernia Luisa		x
27) Merra Raffaella	x	
28) Lapi Nicola		x
29) Corrado Giuseppe	x	
30) De Toma Pasquale		x
31) Lima Raimondo		x
32) Procacci Cataldo	x	
33) Cinquepalmi Maria Grazia		x

Totale presenti n. 20 Totale assenti n. 13

Il Presidente enuncia il 5° punto dell'ordine del giorno, avente per oggetto: **“Modifica perimetrazione comparto Cp/44 – art.12, comma 3, lett.e – bis). Legge Regione Puglia n.20/2001. Adozione.”**e dà la parola all'Assessore Tondolo per relazionare.

Subito dopo intervengono vari Consiglieri: Cinquepalmi, Barresi, Lima, Ventura, Florio, Laurora Francesco, Briguglio, De Laurentis.

Infine prende la Parola l'Assessore Tondolo per replica per conto dell'Amministrazione.

Il **Presidente** poichè non ci sono altri interventi, pone in votazione per appello nominale, la proposta di delibera, che riporta il seguente risultato:

Presenti: n.20
Assenti: n.13

Voti favorevoli: n.19 (Bottaro – Florio -Laurora C. - Ferrante – Avantario - Cormio – De Laurentis - Ventura – Amoroso – Cornacchia – Di Tondo – Lovecchio - Capone - Laurora F.sco – Briguglio - Cirillo - Lops – Merra - Corrado)
Astenuti: n.1 (Procacci)

La proposta di deliberazione viene approvata.

Il Presidente pone in votazione per alzata di mano, la proposta di conferire l'immediata eseguibilità al provvedimento, che riporta lo stesso risultato:

Voti favorevoli: n.19 (Bottaro – Florio -Laurora C. - Ferrante – Avantario - Cormio – De Laurentis - Ventura – Amoroso – Cornacchia – Di Tondo – Lovecchio - Capone - Laurora F.sco – Briguglio - Cirillo - Lops – Merra - Corrado)
Astenuti: n.1 (Procacci)

La delibera è resa immediatamente eseguibile.

La sopraestesa verbalizzazione rappresenta la sintesi della discussione svolta, la cui versione integrale, derivante dalla trascrizione della registrazione fonica della seduta, redatta a cura di ditta incaricata, è posta in allegato al presente deliberato per costituirne parte integrante e sostanziale.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la città di Trani è dotata di Piano Urbanistico Generale, attualmente vigente ed approvato dal Consiglio Comunale, ai sensi della legge Regione Puglia n.20/2001, con propria deliberazione n.8 del 31 marzo 2009, esecutiva a termine di legge ed a seguito di pubblicazione sul B.U.R.P. in data 7 maggio 2009;
- l'attuazione del predetto strumento urbanistico di pianificazione generale, è subordinata anche, e per alcune parti del territorio, allo studio dei comparti mediante la predisposizione dei Piani Urbanistici Esecutivi (P.U.E.), come disciplinati dall'art. 16 della legge Regione Puglia n.20 del 27 luglio 2001 e s.m.i. e dall'art. 6.11.1 delle Norme Tecniche di Esecuzione del P.U.G.;
- l'art. 2.02 delle NTA del PUG *“Indici edilizi, parametri, definizioni”* al punto 30, definisce il *“comparto edilizio”* come *“un'area delimitata, con o senza presenza di edifici, nella quale gli interventi di edificazione o di riqualificazione, comportano progettazione planovolumetrica unitaria o di PUE estesa all'intera area, con l'utilizzo del principio della perequazione, regolata da patti convenzionali pubblico-privati”*;