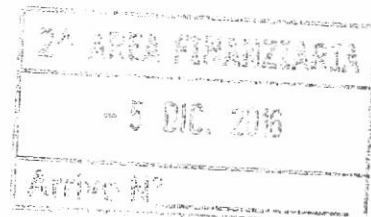




Città di Trani



2266

- Originale
- Affissione albo on line
- Ragioneria
- Settore Legale e Contenzioso

RACCOLTA GENERALE DETERMINAZIONI N. 126 DEL 23 GEN 2017

SERVIZIO LEGALE E CONTENZIOSO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 216 del 28.11.2016

OGGETTO: Convenzioni stipulate in relazione agli interventi costruttivi nell'ambito del "Contratto di Quartiere II. Estensione conferimento incarico professionista libero foro per intraprendere le opportune azioni legali nei confronti delle società G. srl. e G.M. srl.

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTI:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
 - l'art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
 - lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
 - il decreto sindacale prot. 37998 del 22/9/2015 di conferimento allo scrivente Segretario Generale della Responsabilità del Servizio Legale e Contenzioso;

VISTA la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che per il presente provvedimento finale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. nr. 33/2013.

IL SEGRETARIO GENERALE
dr. Carlo CASALINO



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendo competente all'adozione del provvedimento finale
SOTTOPONE

la seguente proposta di determinazione all'attenzione del Segretario Generale competente per l'adozione del provvedimento finale.

ATTESTA

ai sensi dell'art 147-bis comma 1, D. Lgs. N. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, la regolarità del procedimento istruttorio e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, nazionale regionale nonché statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Trani e dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, dando atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2016-2018, che non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale nei propri confronti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Avv. Vito  Luciano Preziosa

IL SEGRETARIO GENERALE

Responsabile del Servizio Legale e Contenzioso

PREMESSO che nell'ambito della realizzazione del programma urbanistico denominato "Contratto di Quartiere II - Quartiere Sant'Angelo" deliberato nel 2004, approvato con accordo di programma intervenuto in data 16.12.2008 con la Regione Puglia e reso esecutivo con D.P.G.R. n. 937 del 03.08.2010, pubblicato sul BUR Puglia n. 133 del 12.08.2010, il Comune di Trani avviava alcuni procedimenti espropriativi relativi ai suoli inseriti nell'ambito di detto programma;

- il Comune di Trani ai fini dell'attuazione del programma suddetto ha individuato in talune imprese edilizie dei soggetti c.d. "attuatori", con i quali ha definito specifici patti e convenzioni;

che nella esecuzione dei suddetti rapporti vi sono stati inadempimenti e ritardi per i quali l'Ente ha conferito incarico a professionista esterno per la difesa delle ragioni dell'Ente e quindi, nello specifico, con determinazioni dirigenziali nn. 134 e 135 del 11.09.2015 venivano conferiti gli incarichi all'avv. EMILIO TOMA di patrocinio legale per l'esecuzione degli obblighi rivenienti in capo alle società **ATI S.C. srl (capogruppo) - C. E. srl - C. E. S.a.s. di S.G. & C e ATI M.D.C. e CO.MER.COP- soc. coop. a.r.l.**;

CONSIDERATO che anche il terzo soggetto attuatore Impresa G. srl è stato parzialmente inadempiente rispetto agli obblighi assunti con la convenzione rep. n. 4135 del 03.02.2010, ma, a differenza degli altri soggetti attuatori, ha manifestato la volontà di definire il contenzioso formulando specifica proposta con un dettagliato piano di rientro e fornendo anche idonea garanzia fideiussoria;

VISTA la determinazione dirigenziale Segreteria Generale n. 173 del 20.11.2015, con la quale veniva conferito all'Avv. Emilio TOMA del Foro di Bari l'incarico di rilasciare il parere legale inerente la problematica del Contratto di Quartiere II con particolare riferimento alla porzione della Società G. srl e in merito alle modalità procedurali per completare l'intervento edilizio convenzionato con la stessa società;

VISTO l'atto di dilazione del pagamento degli oneri aggiuntivi con relativi interessi, del contenzioso emergente e del residuo contributo di costruzione lotti E2 ed E3 sottoscritto in data 01.03.2016 tra il Comune di Trani e i l.r.p.t. delle società G. srl e G.M. srl;

PRESO ATTO che, nonostante la reiterazione dell'assunzione degli obblighi rivenienti dalla convenzione rep. n. 4135 del 03.02.2010 facenti capo sia alla Società G. srl sia alla subentrata Società G.M. srl, l'impresa G. srl non ha onorato tempestivamente ed integralmente gli obblighi concordati e fissati nell'atto di dilazione del pagamento degli oneri aggiuntivi con relativi interessi, del contenzioso emergente e del residuo contributo di costruzione lotti E2 ed E3 sottoscritto in data 01.03.2016;

CONSIDERATO che l'art. 3 dell'atto di dilazione del pagamento degli oneri aggiuntivi con relativi interessi, del contenzioso emergente e del residuo contributo di costruzione lotti E2 ed E3 sottoscritto in data 01.03.2016 tra il Comune di Trani e i l.r.p.t. delle società G. srl e G.M. srl prevede espressamente: *"Viene altresì espressamente pattuito che l'omesso adempimento anche ad uno solo dei termini di scadenza dei pagamenti che sono fissati nel presente atto di dilazione determinerà la rescissione della convenzione con conseguente immediata revoca del permesso di costruire ed il diritto del Comune di esigere immediatamente e per l'intero tutto il credito residuo vantato sia nei confronti della Impresa Graziano s.r.l. sia nei confronti della GRA.MC. s.r.l. specificando che tale*